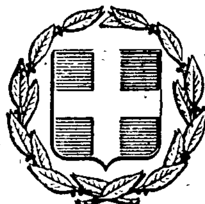


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 571

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2338 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας διακατεχόμενης δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Πηγάδια Ἀνδριώτη τῆς Κοινότητας Πικερμίου, τοῦ Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἄρθρων 188 - 205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας:

α) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75.
β) 114812/2946/ἐγκ. 104/24.12.1975.
γ) 10582/539/13.2.1976.
δ) 215696/1451/9.5.1977.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 7230/31.7.79 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου Δασαρχείου Πεντέλης, σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

4. Τὴν ἀριθ. 29/18.7.79 γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Διαμερίσματος Ἀνατ. Ἀττικῆς.

5. Τὴν ἀριθ. 7/16.8.79 γνωμοδότηση τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ ἐκχέρσωση κατὰ μήνα Ἀπρίλιο 1979, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ ἐκχερσώθηκε (διακατεχόμενη) δασικὴ ἔκταση 1.698μ2 στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Πηγάδια Ἀνδριώτη τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Πικερμίου, Νομοῦ Ἀττικῆς, καλυπτόταν ἀπὸ χαλέπιο πεύκη καὶ ἀείφυλλα πλατύφυλλα καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς κατὰ μήνα Ἀπρίλιο 1979.

Σχετικὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 500, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ διακατεχόμενο δάσος Ι. Μ. Πεντέλης.
Δυτικά: Ὁμοίως.
Βόρεια: Μὲ ρεῦμα Ἁγ. Παρασκευῆς.
Νότια: Μὲ ἄμπελο Ἀναστ. Στάμου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἁγ. Παρασκευή, 22 Αὐγούστου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 18ου Δημοτικοῦ Σχολείου Περιστερίου Ἀττικῆς καὶ δαπάναις τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου 30 ἑδρεῦον Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», εἰδοποιεῖ ὅτι, κηρυχθείσης ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 18ου Δημοτικοῦ Σχολείου Περιστερίου Ἀττικῆς, καὶ δαπάναις αὐτοῦ (Ο.Σ.Κ.) διὰ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ. τ. Δ' 213/1976) τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 6009/4207/10.7.79 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 3422,45 κειμένης ἐν Περιστερίῳ Ἀττικῆς καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πελοπίδα καὶ Πλουτάρχου κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἑδρεῦον Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 183/1977 καὶ 586/78 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ Ἐφετείου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούχων ἀποζημίωσιν, τῆς κατὰ τὰ ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 550254/30.7.79 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου διὰ ποσὸν 17.775 δραχμῶν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Γενικὸς Διευθυντὴς
ΔΗΜ. ΓΚΙΩΚΑΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 4ου Δημοτικοῦ Σχολείου Θεσσαλονίκης καὶ δαπάναις τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων γηπέδου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τὸ ἐν Ἀθήναις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Φαβιέρου 30 ἑδρεῦον Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», εἰδοποιεῖ ὅτι, κηρυχθείσης, ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τοῦ 4ου Δημοτικοῦ Σχολείου Θεσσαλονίκης καὶ δαπάναις αὐτοῦ (Ο.Σ.Κ.) διὰ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ. τ. Δ' 63/1976) τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 200/118/18.12. 1976 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 726, κειμένης ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Δελφῶν, Κατσάλη καὶ Χαλκιδικῆς κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις ἑδρεῦον Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὴν δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 1562/77 καὶ 760/78 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καὶ Ἐφετείου Θεσσαλονίκης καθορισθεῖσαν ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούχων ἀποζημίωσιν, τῆς κατὰ τὰ ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 550276/30.7.79 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου διὰ ποσὸν 4.217.349 δραχμῶν.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Γενικὸς Διευθυντὴς
ΔΗΜ. ΓΚΙΩΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ. 7777 (4)

Περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως οἰκισμοῦ Κολινδροῦ, Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγένεστερα.

β) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

γ) Τοῦ Β. Δ/τος 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περιφ/κῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἁρμοδιοτήτων κλπ.».

δ) Τοῦ Ν. Δ/τος 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κωμῶν κλπ.», καὶ

ε) Τοῦ Ν. Δ/τος 910/1977 «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

2. Τὴ 19/1.8./31/1971 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

3. Τὴ 43/78 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κολινδροῦ.

4. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς προκειμένης ἐπεκτάσεως, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολ. Μηχ/κὸ Ἰωάννη Παπαεμμανουὴλ καὶ θεωρήθηκε στὶς 31.8.79 ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας.

5. Τὴ γνώμη τοῦ Περ/κοῦ Συμ/λίου Δ.Ε. τμήματος Ν. Πιερίας, ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀπὸ 19.9.78 (θέμα 3ο) πρακτικὸ αὐτοῦ.

6. Ὅλα τὰ ὑπόλοιπα στοιχεῖα τοῦ φακέλλου, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τοῦ οἰκισμοῦ Κολινδροῦ, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὰ ἀνωτέρω θεωρημένα ἀπὸ τὴν Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ σύνταξε ὁ Πολ. Μηχ/κὸς Ἰωάννης Παπαεμμανουὴλ καὶ συνοδεύουν τὴν παροῦσα ἀπόφασή μας.

2. Καθορίζουμε τὴν ἐπέκταση αὐτὴ τοῦ οἰκισμοῦ Κολινδροῦ τοὺς κατωτέρω ὅρους δομήσεως.

α) Σύστημα δομήσεως τῶν πτερύγων.

β) Ποσοστὸ καλύψεως 40 %.

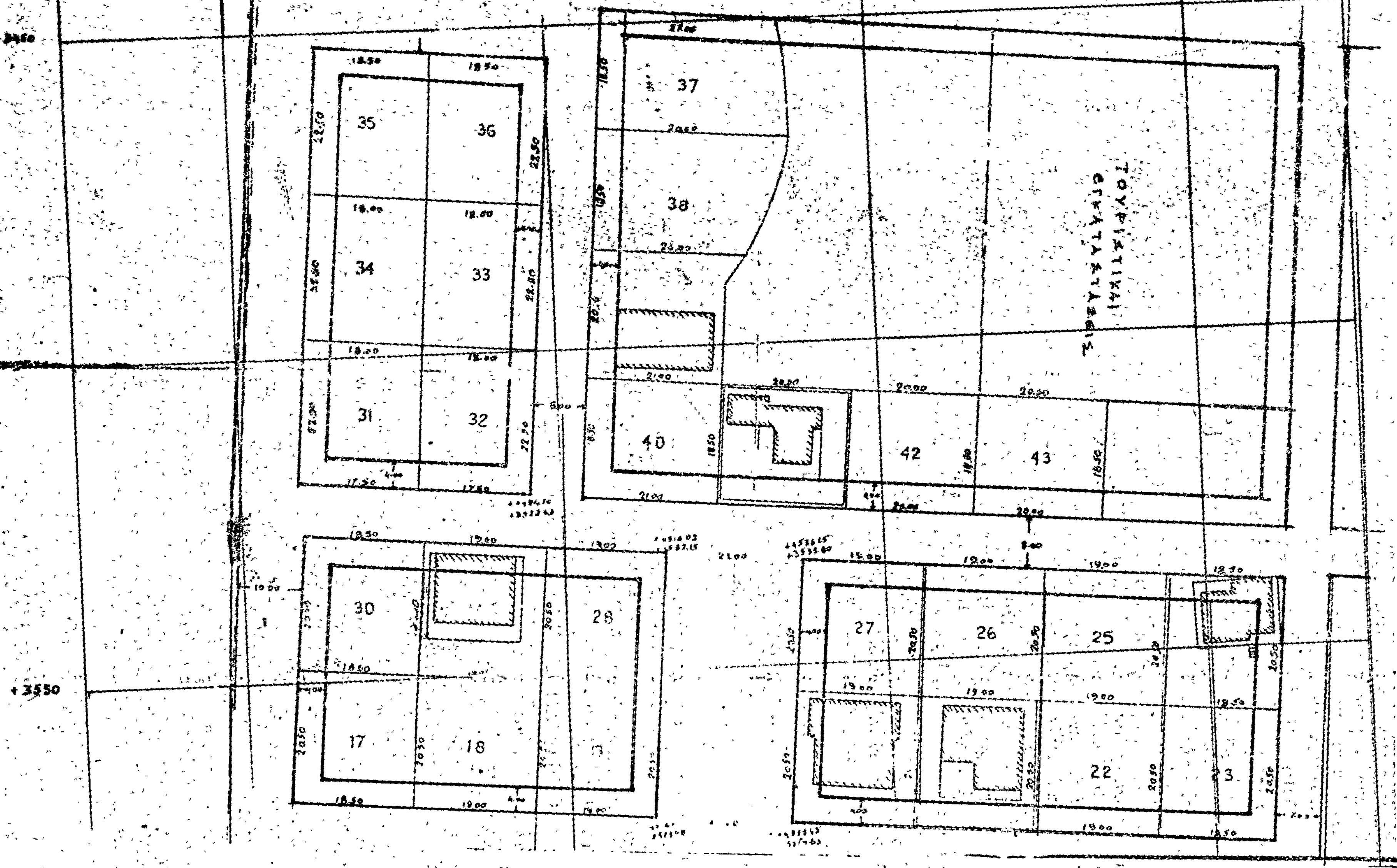
γ) Πρασιὰ 4μ στὸ πρόσωπο τῶν οἰκοπέδων, ὅπως φαίνεται στὰ θεωρημένα τοπογραφικὰ διαγράμματα.

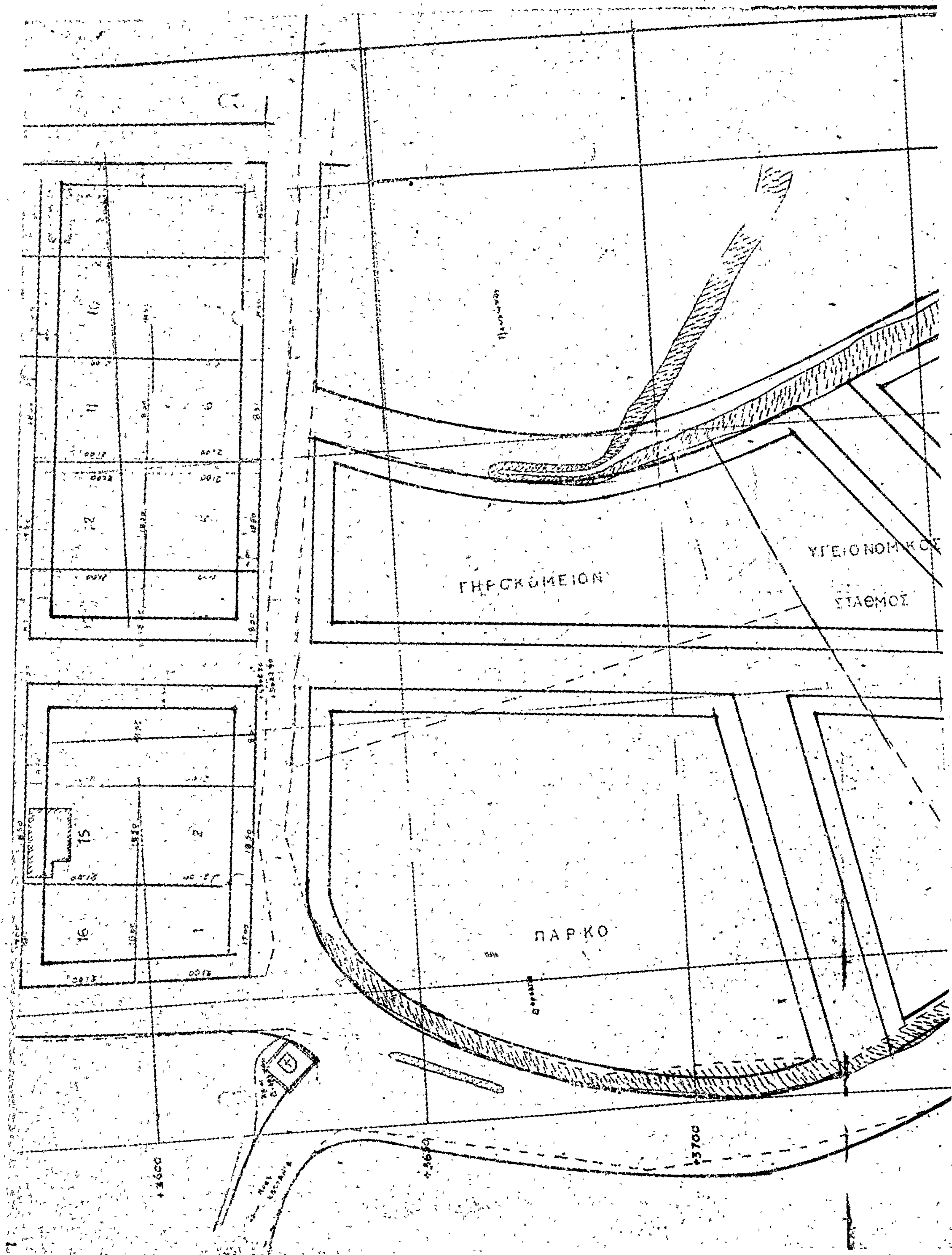
δ) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται ὅλοι οἱ περιορισμοὶ ποὺ προβλέπονται γιὰ τὸ σύστημα τῶν πτερύγων ἀπὸ τὸν ΓΟΚ/73.

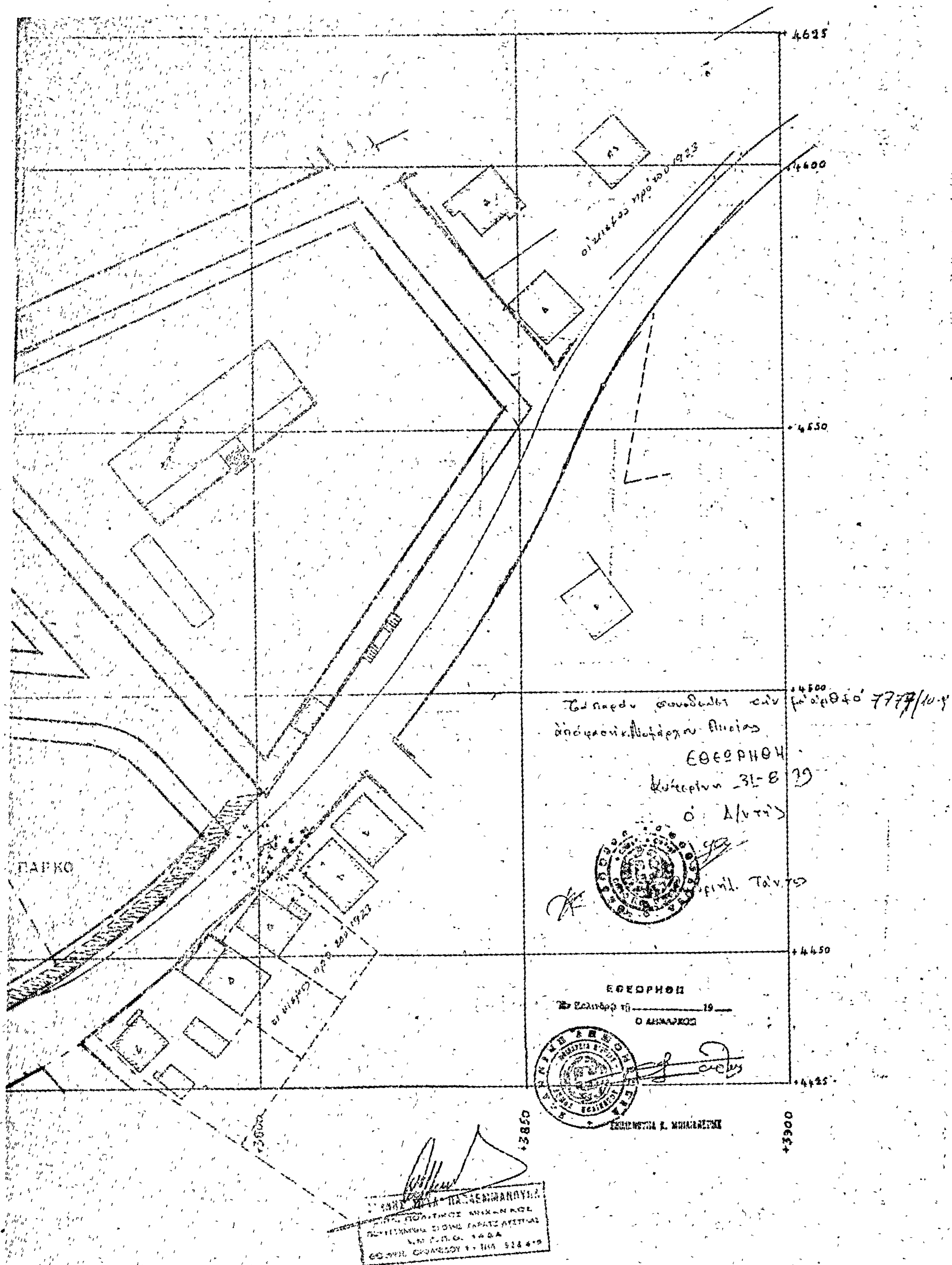
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 10 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΔΟΥΚΑΣ


ΚΟΛΙΝΔΡΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
+3425
+3460
+3550


ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΝ
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΣΤΑΘΜΟΣ
ΠΑΡΚΟ
15
16
+3600
+3650
+3700


+4625
+4600
+4550
+4500
+4450
+4425
+3800
+3850
+3900
ΠΑΡΚΟ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τοῦ γενομένου συμψηφισμοῦ ἀποζημιώσεων λόγω προσκυρώσεων καὶ τακτοποιήσεως ὁμόρων οἰκοπέδων, κειμένων ἐν Ἄνω Βούλᾳ (Ἀττικῆς) καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βασιλ. Γεωργίου καὶ ὁδοῦ Ἀντιοχείας (Ο.Τ. 183).

Γνωστοποιεῖται ὅτι κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 80/19.2.1970 Πράξεως (ἀνασύνταξις τῆς ὑπ' ἀριθ. 519/68) τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ἰδιοκτησιῶν κειμένων εἰς Ἄνω Βούλαν Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βασιλ. Γεωργίου (Ο.Τ. 183) τοῦ Γραφείου (ἤδη Ὑπηρεσίας) Πολεοδομίας Ἀθηνῶν καὶ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην ἀπὸ 19.2.70 διαγράμματος τοῦ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου τοῦ Ι. Μικροῦ καὶ τῆς συμπληρωματικῆς, τῆς ἀνωτέρω ὑπ' ἀριθ. 125/23.3.1970 Πράξεως τοῦ αὐτοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀθηνῶν καὶ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην ἀπὸ 23.3.1970 διαγράμματος τοῦ τεχν. ὑπαλλήλου Ι. Κοκκίνου (τῆς τελευταίας ἀφορώσης ἕτερα ἄσχετα ἀκίνητα ἀπὸ τῶν κατωτέρω τοιούτων τοῦ ἄνω Ο.Τ. 183) ἐπικυρωθεῖσαι ἀμφότεραι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτ. Ε. 15520/5.6.1970 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, τακτοποιοῦνται δι' ἑκατέρωθεν προσκυρώσεων οἰκοπεδικῶν τμημάτων, αἱ ὅμοροι ἰδιοκτησίαι (οἰκόπεδα) τῶν φερομένων ἰδιοκτητῶν Θεοδώρου Ἀϊδίνη καὶ Στυλιανοῦ Τζέτζου καὶ εἰδικώτερον ὁρίζεται διὰ τῆς ἄνω Πράξεως 80/1970 καὶ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην ὡς ἄνω διαγράμματος ὅτι 1) Ὁ Θεόδωρος Ἀϊδίνης δέον ὅπως κατόπιν ἀποζημιώσεως προσλάβῃ ἐκ τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Στυλιανοῦ Τζέτζου τὴν ὑπὸ στοιχεῖα 30-36-37-40-39-38-29-30 ἔκτασιν ἐκ μ2 διακοσίων ἑβδομήκοντα (270,00) καὶ 2) Ὁ Στυλιανὸς Τζέτζος δέον ὅπως κατόπιν ἀποζημιώσεως προσλάβῃ ἐκ τῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Θεοδώρου Ἀϊδίνη, τὴν ὑπὸ στοιχεῖα 33-34-3-2-1-36-33 ἔκτασιν ἐκ μ2 διακοσίων ἑβδομήκοντα τριῶν (273,00).

Ὅτι τὸ ὅλον τακτοποιήσιμον οἰκόπεδον ἰδιοκτησίας τοῦ Θεοδώρου Γεωργίου Ἀϊδίνη ἀποβιώσαντος ἀδιαθέτως τὴν 29.8.1972 περιῆλθεν πρὸ πάσης τακτοποιήσεως του εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ υἱοῦ του Γεωργίου Θεοδ. Ἀϊδίνη ὡς μόνου κληρονόμου του, ὅστις ἀπεδέχθη τὴν κληρονομίαν τούτου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2225/25.8.1973 πράξεως τοῦ Συμ/φου Ἀθηνῶν Μαρ. Μεζίτη, μεταγραφείσης εἰς βιβλία μεταγραφῶν τέως Δήμου Κρωπίας ἐν τόμῳ 268 καὶ ἀρ. 243, ὁ δὲ Γεώργιος Θεοδ. Ἀϊδίνης τὸ ὅλον ἐπίσης τακτοποιήσιμον τοῦτο οἰκόπεδον, πρὸ τῆς τακτοποιήσεώς του, ἐπώλησε καὶ μετεβίβασε πρὸς τοὺς ἀνακοινοῦντας Δημήτριον Κωνσταντίνου Ἀντωνόπουλον, Εὐανθίαν σύζυγον Δημητρίου Ἀντωνοπούλου καὶ Κωνσταντῖνον Δημητρίου Ἀντωνόπουλον, εἰς οὓς περιῆλθεν κατ' ἀποκλειστικὴν συγκυριότητα, συννομὴν καὶ συνδιακατοχὴν καὶ κατ' ἐξ ἀδιαιρέτου μερίδια εἰς ἕκαστον τούτων ἀντιστοίχως ἀνὰ ἑνὸς τετάρτου (1/4) εἰς τοὺς πρῶτον καὶ δευτέραν καὶ δύο τετάρτων (2/4) εἰς τὸν τρίτον, δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1804/4.4.1978 πωλητηρίου συμβολαίου τοῦ Συμ/φου Ἀθηνῶν Ἀποστ. Καλπάκα, μεταγραφέντος εἰς βιβλία μεταγραφῶν τέως Δήμου Κρωπίας ἐν τόμῳ 335 καὶ ἀριθ. 218.

Ἐξ ἄλλου τὸ ὅλον τακτοποιήσιμον οἰκόπεδον ἰδιοκτησίας τοῦ Στυλιανοῦ Ἰωάννου Τζέτζου, ἀποβιώσαντος ἀδιαθέτως τὴν 27.2.1978, πρὸ πάσης τακτοποιήσεώς του, περιῆλθεν εἰς τὰς ἐξ ἀδιαθέτου κληρονόμους του σύζυγον του Δέσποιναν χήραν Στυλιανοῦ Τζέτζου καὶ θυγατέρα του Μαρίαν σύζυγον Δημητρίου Γεωργακῆ τὸ γένος Στυλιανοῦ Τζέτζου καὶ κατ' ἐξ ἀδιαιρέτου μερίδια εἰς τὴν πρώτην 1/4 καὶ εἰς τὴν δευτέραν 3/4, αἵτινες ἀπεδέχθησαν τὴν κληρονομίαν ταύτην διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 776/1978 πράξεως τῆς Συμ/φου Ἀθηνῶν Θέτιδος Καφαντάρη, μεταγραφείσης εἰς τὰ βιβλία μεταγραφῶν τέως Δήμου Κρωπίας ἐν τόμῳ 343 καὶ ἀριθ. 167.

Ὅτι κατ' ἀκολουθίαν δέον, συμφώνως τῇ ἄνω ὑπ' ἀριθ. 80/1970 Πράξει τῆς Υ.Π.Α., καὶ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην ἄνω διαγράμματος, ὅπως 1) Οἱ ἀνακοινοῦντες Δημήτριος Κ. Ἀντωνόπουλος, Εὐανθία συζ. Δ. Ἀντωνοπούλου καὶ Κωνσταντῖνος Δ. Ἀντωνόπουλος κατόπιν ἀποζημιώσεως προσλάβουν κατ' ἐξ ἀδιαιρέτου ἀναλογίαν ἀνὰ 1/4 ἑκάτερος τῶν δύο πρώτων καὶ 2/4 ὁ τρίτος, ἐκ τῆς ἰδιοκτησίας τῶν Δεσποίνης χήρας Στυλ. Τζέτζου καὶ Μαρίας συζ. Δημ. Γεωργάκη, τὸ γένος Στυλ. Τζέτζου ἀνηκούσης αὐταῖς κατ' ἐξ ἀδιαιρέτου ἀναλογίαν 1/4 εἰς τὴν πρώτην καὶ 3/4 εἰς τὴν δευτέραν τὴν ὑπὸ στοιχεῖα 30-36-37-40-39-38-29-30 ἔκτασιν ἐκ μ2 270,00 καὶ 2) Αἱ Δέσποινα χ. Στυλ. Τζέτζου καὶ Μαρία σύζ. Δ. Γεωργακῆ τὸ γένος Στυλ. Τζέτζου κατόπιν ἀποζημιώσεως προσλάβουν κατ' ἐξ ἀδιαιρέτου ἀναλογίαν 1/4 ἡ πρώτη καὶ 3/4 ἡ δευτέρα, ἐκ τῆς ἰδιοκτησίας τῶν Δημητρίου Κ. Ἀντωνοπούλου, Εὐανθίας συζ. Δ. Ἀντωνοπούλου καὶ Κωνσταντίνου Δ. Ἀντωνοπούλου, ἀνηκούσης αὐτοῖς κατ' ἐξ ἀδιαιρέτου ἀναλογίαν ἀνὰ 1/4 εἰς τοὺς πρῶτον καὶ δευτέραν καὶ 2/4 εἰς τὸν τρίτον, τὴν ὑπὸ στοιχεῖα 33-34-3-2-1-36-33 ἔκτασιν ἐκ μ2 273,00.

Ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1039/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, καθωρίσθησαν αἱ προσωριναὶ τιμαὶ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ἑκατέρωθεν, λόγω τακτοποιήσεως, προσκυρουμένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων, ὡς εἰς τὴν ἄνω πρᾶξιν 80/1970 τῆς Υ.Π.Α. καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴν ἀπὸ 19.2.1970 διάγραμμα τοῦ τεχν. ὑπαλλήλου Ι. Μικροῦ ὁρίζονται ταῦτα, ὡς ἀκολούθως α) Διὰ τὴν λωρίδα ἐδάφους ὑπὸ στοιχεῖα 33-34-3-2-1-36-33 (ἐκτάσεως 273 μ.τ.) δραχ. ὀκτὼ χιλιάδας πεντακοσίας (8.500) ἀνὰ μ.τ., β) Διὰ τὴν λωρίδα ἐδάφους ὑπὸ στοιχεῖα 30-36-37-40-39-38-29-30 (ἐκτάσεως 270 μ.τ.) δραχ. ὀκτὼ χιλιάδας ἀνὰ μ.τ. καὶ διὰ τὰ εἰς τὴν λωρίδαν ταύτην ὑφιστάμενα πράγματα, ὡς προσδιορίζει ἡ αὐτὴ ἄνω ἀπόφασις ἤτοι διὰ μικρὸν παλαιὸν κεραμοσκεπὲς κτίσμα πέντε (5) κυβικῶν μέτρων περίπου δραχ. ὀκτακοσίας (800) ἀνὰ μ3, διὰ δώδεκα (12) ἐλαιόδενδρα δραχ. τέσσαρες χιλιάδες (4.000) δι' ἕκαστον τούτων, διὰ δύο (2) λεμονέας δύο χιλιάδας πεντακοσίας (2.500) δι' ἑκατέραν τούτων καὶ διὰ ὀκτὼ (8) συκέας δραχ. δύο χιλιάδα (2.000) δι' ἑκάστην τούτων.

Ἤτοι προσδιωρίσθησαν διὰ τῆς ἄνω ἀποφάσεως ἀποζημιωτέαι ἀξίαι 1) τῆς ἄνω ἐδαφικῆς λωρῖδος ὑπὸ στοιχεῖα 33-34-3-2-1-36-33 συνιδιοκτησίας τῶν ἀνακοινούντων Δημητρίου Ἀντωνοπούλου κατὰ 1/4 ἐξ ἀδιαιρέτου, Εὐανθίας συζ. Δ. Ἀντωνοπούλου κατὰ 1/4 ἐξ ἀδιαιρέτου καὶ Κωνσταντίνου Ἀντωνοπούλου κατὰ 2/4 ἐξ ἀδιαιρέτου, ἐκτάσεως μ.τ. 273,00 προσκυρωτέας εἰς τὴν ὅμορον ἰδιοκτησίαν τῶν Δεσποίνης Τζέτζου καὶ Μαρίας Γεωργακῆ καὶ δὴ κατὰ τὸ 1/4 ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς τὴν πρώτην καὶ κατὰ τὰ 3/4 ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς τὴν δευτέραν καὶ κατὰ τὴν αὐτὴν ἀναλογίαν ἀποζημιωτέαν παρ' αὐτῶν πρὸς τοὺς ἄνω συνιδιοκτήτας καὶ κατὰ τὴν ἀνωτέρω ἀναλογίαν εἰς ἕκαστον τούτων, δραχμαὶ δύο ἑκατομμύρια τριακόσιαι εἴκοσι χιλιάδες πεντακόσιαι (2.320.500) (ἤτοι 273 μ2 × 8.500 δραχ.) καὶ 2) Τῆς ἐδαφικῆς λωρῖδος ὑπὸ στοιχεῖα 30-36-37-40-39-38-29-30 δραχμαὶ δύο ἑκατομμύρια ἑκατὸν ἑξήντα χιλιάδας (2.160.000) (ἤτοι 270 μ2 × 8.000 δραχ.) καὶ τῶν ἐν αὐτῇ πραγμάτων α) κτίσματος δραχ. τέσσαρες χιλιάδες (4.000) (ἤτοι 5μ3 × 800 δραχ.), β) ἐλαιοδένδρων δραχ. τεσσαράκοντα ὀκτὼ χιλιάδες (48.000) (ἤτοι 12 ἐλ. × 4.000 δραχ.), γ) λεμονεῶν δραχ. πέντε χιλιάδες (5.000) (ἤτοι 2 λεμ. × 2.500 δραχ.) καὶ δ) συκεῶν δραχ. δέκα ἕξ χιλιάδας (16.000) (ἤτοι 8 συκ. × 2.000 δραχ.) καὶ συνεπῶς συνολικὴ ἀξία τῆς ἐδαφικῆς ταύτης λωρῖδος ὑπὸ στοιχεῖα 30-36-37-40-39-38-29-30 συνιδιοκτησίας τῶν Δεσποίνης Τζέτζου κατὰ 1/4 ἐξ ἀδιαιρέτου καὶ Μαρίας Γεωργακῆ κατὰ 3/4 ἐξ ἀδιαιρέτου, ἐκτάσεως μ.τ. 270,00 μετὰ τῶν ἐν αὐτῇ πραγμάτων, προσκυρώσεως εἰς τὴν ὅμορον ἰδιοκτησίαν τῶν Δημητρίου Ἀντωνοπούλου, Εὐανθίας Ἀντωνοπούλου καὶ δὴ ἀνὰ 1/4 ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς τοὺς πρῶτον καὶ δευτέραν καὶ κατὰ τὰ 2/4 ἐξ ἀδιαιρέτου εἰς τὸν τρίτον καὶ κατὰ τὴν αὐτὴν ἀναλογίαν ἀποζημιωτέαν παρ' αὐτῶν πρὸς τὰς ἄνω συνιδιοκτητρίας καὶ κατὰ τὴν ἀνωτέρω ἀναλογίαν εἰς ἑκατέραν τούτων, δραχμαὶ ἐν συνόλῳ δύο ἑκατομμύρια διακόσια τριάκοντα τρεῖς χιλιάδες (2.233.000) (ἤτοι 2.160.000 + 4.000 + 48.000 + 5.000 + 16.000).

Κατ' ἀκολουθίαν λόγῳ τῆς προσκυρώσεως πρὸς τακτοποίησιν εἰς τὸ οἰκόπεδον συνιδιοκτησίας τῶν ἀνακοινούντων Δ. Κ.

Αντωνοπούλου, Εὐανθίας συζ. Δ. 'Αντωνοπούλου καὶ Κων/νο υ Δ. 'Αντωνοπούλου, τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 30-36-37-40-39-38-29-30, ἐκτάσεως 270,00 μ.τ. καὶ κατ' ἐξ ἀδιαιρέτου ποσοστὸν ἀνὰ 1/4 εἰς ἑκάτερον τῶν πρώτου καὶ δευτέρου καὶ κατὰ 2/4 εἰς τὸν τρίτον, ἐκ τῆς ὁμόρου ἰδιοκτησίας, ἧς τυγχάνουσιν συνιδιοκτήτριαι ὡς μόναι κληρονόμοι τοῦ ἐν τῇ ἄνω ὑπ' ἀριθ. 80/1970 πράξει τῆς Τ.Π.Α. φερομένου ὡς ἰδιοκτήτου Στυλιανοῦ Τζέτζου, αἱ Δέσποινα χηρ. Στυλιανοῦ Τζέτζου κατὰ τὸ 1/4 ἐξ ἀδιαιρέτου καὶ Μαρία σύζυγος Δ. Γεωργακῆ τὸ γένος Στυλιανοῦ Τζέτζου κατὰ τὰ 3/4 ἐξ ἀδιαιρέτου, ἀξίας ὁλικῆς τῆς ἄνω προσκηρουμένης οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως μετὰ τῶν ἐν αὐτῇ πραγμάτων, δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων διακοσίων τριάκοντα τριῶν χιλιάδων (2.233.000), ἀναλογούσης εἰς τὴν Δέσποιναν Τζέτζου κατὰ τὸ 1/4 ἤτοι κατὰ δραχμὰς 558.250 καὶ εἰς τὴν Μαρίαν Γεωργακῆ κατὰ τὰ 3/4 ἤτοι κατὰ δραχμὰς 1.674.750 εἶναι ἀποζημιωτέαι αὗται ὡς ἑξῆς: 1) παρὰ τοῦ Δημητρίου Κ. 'Αντωνοπούλου κατὰ τὸ 1/4 πρὸς ἑκατέραν ἤτοι κατὰ δραχ. 139.562,50 πρὸς τὴν Δέσποιναν Τζέτζου καὶ κατὰ δραχ. 418.687,50 πρὸς τὴν Μαρίαν Γεωργακῆ, 2) παρὰ τῆς Εὐανθίας συζ. Δ. 'Αντωνοπούλου κατὰ τὸ 1/4 πρὸς ἑκατέραν, ἤτοι κατὰ δραχ. 139.562,50 πρὸς τὴν Δέσποιναν Τζέτζου καὶ κατὰ δραχ. 418.687,50 πρὸς τὴν Μαρίαν Γεωργακῆ καὶ 3) παρὰ τοῦ Κωνσταντίνου Δ. 'Αντωνοπούλου κατὰ τὰ 2/4 πρὸς ἑκατέραν ἤτοι κατὰ δραχ. 279.125 πρὸς τὴν Δέσποιναν Τζέτζου καὶ κατὰ δραχ. 837.375 πρὸς τὴν Μαρίαν Γεωργακῆ.

Εἰς τὰς ἀποζημιώσεις ὅμως ταύτας, συμψηφιζομένης τῆς διαληφθείσης ἀξίας τοῦ λόγῳ τῆς τακτοποιήσεως, κατὰ τὴν ρηθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. 80/1970 πρᾶξιν τῆς Τ.Π.Α., προσκυρουμένου οἰκοπεδικοῦ τμήματος ἐκ τῆς ὁμόρου ἰδιοκτησίας τῶν ἀνακοινούντων καὶ κατὰ τ' ἀνωτέρω ὑποχρεών Δημητρίου 'Αντωνοπούλου, Εὐανθίας 'Αντωνοπούλου καὶ Κωνσταντίνου 'Αντωνοπούλου, ὑπὸ στοιχεῖα 33-34-3-2-1-36-33 ἐκτάσεως μ.τ. 273,00 ἀξίας, ὡς εἴρηται δρχ. δύο ἑκατομμυρίων τριακοσίων εἴκοσι χιλιάδων πεντακοσίων (2.320.500) (ἤτοι 273 × 8.500 εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν ἄνω Δεσποίνης Τζέτζου κατὰ τὸ 1/4 ἐξ ἀδιαιρέτου καὶ Μαρίας Γεωργακῆ κατὰ τὰ 3/4 ἐξ ἀδιαιρέτου καὶ ἀποζημιωτέας παρ' αὐτῶν πρὸς τοὺς ἀνωτέρω, κατὰ τὰ αὐτὰ ποσοστὰ ἐπὶ τῆς ἄνω ἀξίας της ἤτοι ἀποζημιωτέων ποσῶν 1) πρὸς τὸν Δημήτριον 'Αντωνόπουλον παρὰ τῆς Δεσποίνης Τζέτζου δραχ. 145.031,25 καὶ παρὰ τῆς Μαρίας Γεωργακῆ δραχ. 435.093,75, 2) πρὸς τὴν Εὐανθίαν σύζ. Δ. 'Αντωνοπούλου παρὰ τῆς Δεσποίνης Τζέτζου δραχ. 145.031,25 καὶ παρὰ τῆς Μαρίας Γεωργακῆ δραχ. 435.093,75 καὶ 3) Πρὸς τὸν Κωνσταντῖνον Δ. 'Αντωνόπουλον παρὰ τῆς Δεσποίνης Τζέτζου δραχ. 290.062,50 καὶ παρὰ τῆς Μαρίας Γεωργακῆ δραχ. 870.187,50 καθ' ἃ ἐδηλώθη παρὰ τῶν ἀνωτέρω ὑποχρέων καὶ δικαιούχων ἀνακοινούντων πρὸς τὰς ἀνωτέρω δικαιούχους καὶ ὑποχρέους μετ' ἐπικλήσεως πρὸς συμψηφισμὸν τῶν προκειμένων ἀμοιβαίων ἀπαιτήσεων διὰ τῆς ἀπὸ 5.10.1979 ἐξωδίκου δηλώσεώς των περὶ ἧς αἱ ὑπ' ἀριθμοὺς 11113 Δ' καὶ 11112 Δ' τῆς 5.10.1979 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν 'Αθήναις Πρωτοδικῶν Ὄθωνος Ρουμελιώτη, μεθ' ὃν συμψηφισμὸν κατ' ἄρθρα 440 καὶ 441 τοῦ 'Αστ. Κώδικος, οὐδὲν ποσὸν ἀποζημιώσεως ἀπέμεινεν ὀφειλόμενον παρ' ἑκάστου τῶν ἀνακοινούντων, πρὸς τὰς Δέσποιναν Τζέτζου καὶ Μαρίαν Γεωργακῆ, ὡς ἀποσβεσθείσης τῆς ἀξιώσεώς των καὶ ἴσου ποσοῦ ἐκ τῆς μείζονος ὡς ἄνω ἀξιώσεως ἑνὸς ἑκάστου τῶν ἀνακοινούντων καθ' ἑκατέρας τούτων, ἐπιφυλασσόμενοι πρὸς ἀναζήτησιν τῆς ἀπομενούσης ὑπολοίπου ἀξιώσεώς των μετὰ τὸν διαληφθέντα συμψηφισμόν.

('Αριθ. τρ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εἰσ. 'Αθ. 76718/6.10.1979)

'Εν 'Αθήναις τῇ 6 'Οκτωβρίου 1979

'Ο Πληρεξούσιος
Δικηγόρος τῶν ἀνακοινούντων
ΘΕΟΚΛΗΣ ΛΥΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ